

# 横瀬の空き家・土地 利活用最新事例！

活用できていない土地や空き家が、活かした資産になる  
利活用方法を横瀬町がバックアップします！



## 横瀬町がバックアップできる3つの利活用と+1のご案内

1

売る・貸す

「ちちぶ空き家バンク」に登録しホームページに掲載！  
売却・賃貸共にサポート！

私が担当します！

「空き家バンク」は不動産業者と連携しています。登録の際には、担当の不動産業者と直接話をする機会もあるため、ご利用者様に納得していただける形の販売・賃貸が可能となっています。

【利用者の声】  
Aさん(物件:苅米)  
売却:土地・建物 約500万円  
掲載から契約までの期間:約2ヶ月



まさかこんなにすぐに売れると思っていませんでした。買っていただく方がとても親切で、物件を大切にしてくれそうだったので、安心して売却できました。

2020年度~23年度の  
空き家バンクの実績



登録  
件数 49 件



成約  
件数 38 件

詳しくは  
こちら！



横瀬町 企画課 大石 大輔

2

補助金  
リフォーム

空き家の改修工事等「リフォーム(住宅)」や省エネルギー改修を行う方に対し、  
補助金(住宅環境改善及び空き家活用促進補助金)を交付！

※工事着工前  
申請が必要です

私が担当します！

以下の方は、申請対象の可能性ががあります！

- ① 工事完成後1年以内に自らが居住若しくは事業を開始する
- ② 工事完了後1年以内に第三者の居住のために貸し出す ※他、要件があります。

【利用者の声】  
Bさん(物件:根古屋)  
補助金額:10万円



長年住んでいなかったため、床や内壁はカビだらけでした。自分で住むためにこの補助金を活用し、床と内壁をリフォームして、今では快適に住めるようになりました。

補助金支給例



10万 円

工事費用の1/10程度  
支給には上限があります

詳しくは  
こちら！



横瀬町 企画課 中村 浩一

3

補助金  
解体

老朽化した空き家等の除去を行う方に対し、  
解体補助金(老朽空き家等除去補助金)を交付します！

私が担当します！

以下の方は、申請対象の可能性ががあります！

- ① 1年以上居住及び使用していない
- ② 対象空き家等に所有権以外の権利を設定していない ※他、要件があります。

【利用者の声】  
Cさん(物件:川西)  
補助金額:30万円



台風や地震のたびにご近所に迷惑を掛けていないか心配でしたが、解体工事の一部を町が補助してくれることを知り、利用しました。肩の荷が下りました。

補助金支給例



30万 円

工事費用の1/2で  
上限30万円

詳しくは  
こちら！



横瀬町 企画課 中村 浩一

4

家財等の処分、空き家の見守り、草刈り、植木の剪定など、  
空き家に関することは、何でもご相談ください！

※2024.3.1現在。担当者が変わる場合もあります。

お問い合わせは  
裏面をチェック！



# 横瀬の空き家・土地 利活用最新事例！

活用できていない土地や空き家が、活かした資産になる  
利活用方法を横瀬町がバックアップします！



## 横瀬町がバックアップできる3つの利活用

1

売る・貸す

「ちちぶ空き家バンク」に登録しホームページに掲載！  
売却・賃貸共にサポート！

現在「空き家バンク」は問い合わせも多く、前年度は月に1件のペースで売却・賃貸と新しい方に  
利活用されています。なお、建物だけではなく住宅用の土地だけでも登録できます。

【利用者の声】  
Aさん(物件:苅米)  
売却:土地・建物 約500万円  
掲載から契約までの期間:約2ヶ月

まさかこんなにすぐに売れると思っていませんでした。  
買っていただく方がとても親切で、物件を大切にしてくれ  
そうだったので、安心して売却できました。

私が担当します！



2020年度の空き家  
バンクの実績



登録  
件数

14 件



成約  
件数

13 件

詳しくは  
こちら！



2

補助金  
リフォーム

空き家の改修工事等「リフォーム(住宅)」や省エネルギー改修を行う方に対し、  
補助金(住宅環境改善及び空き家活用促進補助金)を交付！

以下の方は、申請対象の可能性がります！

- ① 工事完成後1年以内に自らが居住若しくは事業を開始する
- ② 工事完了後1年以内に第三者の居住のために貸し出す ※他、要件があります。

【利用者の声】  
Bさん(物件:根古屋)  
補助金額:10万円

長年住んでいなかったため、床や内壁はカビだらけ  
でした。  
自分で住むためにこの補助金を活用し、床と内壁を  
リフォームして、今では快適に住めるようになりました。

私が担当します！



補助金支給例



10万 円

工事費用の1/10程度  
支給には上限があります

詳しくは  
こちら！



3

補助金  
解体

老朽化した空き家等の除去を行う方に対し、  
解体補助金(老朽空き家等除去補助金)を交付します！

以下の方は、申請対象の可能性がります！

- ① 1年以上居住及び使用していない
- ② 対象空き家等に所有権以外の権利を設定していない ※他、要件があります。

【利用者の声】  
Cさん(物件:川西)  
補助金額:30万円

台風や地震のたびにご近所に迷惑を掛けていないか  
心配でしたが、解体工事の一部を町が補助してくれる  
ことを知り、利用しました。肩の荷が下りました。

私が担当します！



補助金支給例



30万 円

工事費用の1/2で  
上限30万円

詳しくは  
こちら！



※2021.3.1現在。担当者が異動する場合があります。

お問い合わせは裏面をチェック！

# 横瀬の空き家・土地 利活用最新事例！

活用できていない土地や空き家が、活かした資産になる  
利活用方法を横瀬町がバックアップします！



## 横瀬町がバックアップできる3つの利活用

1

売る・貸す

「ちちぶ空き家バンク」に登録しホームページに掲載！  
売却・賃貸共にサポート！

現在「空き家バンク」は問い合わせも多く、前年度は月に1件のペースで売却・賃貸と新しい方に  
利活用されています。なお、建物だけではなく住宅用の土地だけでも登録できます。

【利用者の声】

Aさん(物件:跡米)  
売却:土地・建物 約500万円  
掲載から契約までの期間:約2ヶ月



まさかこんなにすぐに売れると思っていませんでした。  
買っていただく方がとても親切で、物件を大切にしてくれそうだったので、安心して売却できました。

2021年度の空き家  
バンクの実績



登録  
件数 21 件



成約  
件数 13 件

詳しくは  
こちら！



私が担当します！



横瀬町 田中 千穂

2

補助金  
リフォーム

空き家の改修工事等「リフォーム(住宅)」や省エネルギー改修を行う方に対し、  
補助金(住宅環境改善及び空き家活用促進補助金)を交付！

以下の方は、申請対象の可能性がります！

- ① 工事完成後1年以内に自らが居住若しくは事業を開始する
- ② 工事完了後1年以内に第三者の居住のために貸し出す ※他、要件があります。

【利用者の声】

Bさん(物件:根古屋)  
補助金額:10万円



長年住んでいなかったため、床や内壁はカビだらけ  
でした。  
自分で住むためにこの補助金を活用し、床と内壁を  
リフォームして、今では快適に住めるようになりました。

補助金支給例



10万 円 工事費用の1/10程度  
支給には上限があります

詳しくは  
こちら！



私が担当します！



横瀬町 田中 千穂

3

補助金  
解体

老朽化した空き家等の除去を行う方に対し、  
解体補助金(老朽空き家等除去補助金)を交付します！

以下の方は、申請対象の可能性がります！

- ① 1年以上居住及び使用していない
- ② 対象空き家等に所有権以外の権利を設定していない ※他、要件があります。

【利用者の声】

Cさん(物件:川西)  
補助金額:30万円



台風や地震のたびにご近所に迷惑を掛けていないか  
心配でしたが、解体工事の一部を町が補助してくれる  
ことを知り、利用しました。肩の荷が下りました。

補助金支給例



30万 円 工事費用の1/2で  
上限30万円

詳しくは  
こちら！



私が担当します！



横瀬町 田中 千穂

※2022.3.1現在。担当者が変わる場合もあります。

お問い合わせは裏面をチェック！

# 横瀬の空き家・土地 利活用最新事例！

活用できていない土地や空き家が、活かした資産になる  
利活用方法を横瀬町がバックアップします！



## 横瀬町がバックアップできる3つの利活用

1

### 売る・貸す

「ちちぶ空き家バンク」に登録しホームページに掲載！  
売却・賃貸共にサポート！

現在「空き家バンク」は問い合わせも多く、前年度は成約件数が新規登録件数を上回っており、  
活発な利活用が行われています。なお、建物だけではなく住宅用の土地だけでも登録できます。

【利用者の声】  
Aさん(物件:苅米)  
売却:土地・建物 約500万円  
掲載から契約までの期間:約2ヶ月

まさかこんなにすぐに売れると思っていませんでした。  
買っていただく方がとても親切で、物件を大切にしてくれそうだったので、安心して売却できました。

2020年度~22年度の  
空き家バンクの実績



登録  
件数

45件



成約  
件数

24件

詳しくは  
こちら！



私が担当します！



横瀬町 企画課 土下田

2

### 補助金 リフォーム

空き家の改修工事等「リフォーム(住宅)」や省エネルギー改修を行う方に対し、  
補助金(住宅環境改善及び空き家活用促進補助金)を交付！※工事着工前申請が必要です

以下の方は、申請対象の可能性がります！

- ① 工事完成後1年以内に自らが居住若しくは事業を開始する
- ② 工事完了後1年以内に第三者の居住のために貸し出す ※他、要件があります。

【利用者の声】  
Bさん(物件:根古屋)  
補助金額:10万円

長年住んでいなかったため、床や内壁はカビだらけ  
でした。自分で住むためにこの補助金を活用し、床と  
内壁をリフォームして、今では快適に住めるようになり  
ました。

補助金支給例



10万

円

工事費用の1/10程度  
支給には上限があります

詳しくは  
こちら！



私が担当します！



横瀬町 企画課 土下田

3

### 補助金 解体

老朽化した空き家等の除去を行う方に対し、  
解体補助金(老朽空き家等除去補助金)を交付します！

以下の方は、申請対象の可能性がります！

- ① 1年以上居住及び使用していない
- ② 対象空き家等に所有権以外の権利を設定していない ※他、要件があります。

【利用者の声】  
Cさん(物件:川西)  
補助金額:30万円

台風や地震のたびにご近所に迷惑を掛けていないか  
心配でしたが、解体工事の一部を町が補助してくれる  
ことを知り、利用しました。肩の荷が下りました。

補助金支給例



30万

円

工事費用の1/2で  
上限30万円

詳しくは  
こちら！



私が担当します！



横瀬町 企画課 土下田

※2023.3.1現在。担当者が変わる場合もあります。

お問い合わせは裏面をチェック！